

MODELLO REDDITI PERSONE FISICHE PER L'ANNO 2026 **MODELLO 730 PER L'ANNO 2025**

Gentile Cliente,

in vista del prossimo avvio della Campagna della Dichiarazione dei Redditi 2026 (Modello Redditi Persone Fisiche e Modello 730 relativi all'anno d'imposta 2025) ti chiediamo di consegnarci **con massima urgenza**, senza attendere il termine ultimo che quest'anno abbiamo fissato **entro e non oltre il 01/04/2026**, tutta la documentazione utile alla dichiarazione dei redditi in tuo possesso, oltre al presente modello debitamente compilato e sottoscritto,

inviando il tutto all'indirizzo mail info@studiotrussoni.it o recandoti in ufficio, previo appuntamento con **Cristina Braga** – Tel. 0343/33395 interno 201 (presente in Studio da lunedì a venerdì dalle ore 8 alle 12).

Ricordiamo che le dichiarazioni verranno elaborate seguendo l'ordine cronologico di ricezione della documentazione **completa**.

Per quei casi isolati di oggettiva difficoltà/impossibilità a consegnare la documentazione nel suddetto termine (01/04/2026), abbiamo stabilito un'ulteriore **data ultima straordinaria** per la consegna fissata al **18/04/2026**, *specificando fin d'ora che le dichiarazioni di questi ultimi saranno elaborate "in coda" e quindi suscettibili di una maggiorazione sulle imposte prevista dalla normativa vigente nella misura dello 0,40%.*

DATI E DOCUMENTI UTILI PER GLI ADEMPIMENTI DICHIARATIVI **(in evidenza le novità introdotte sulla dichiarazione del 2025)**

REDDITI:

- variazioni redditi dei terreni/fabbricati: acquisto, vendita, accatastamento, successione, donazione, ecc.;
- canoni di locazione, anche se non percepiti, corredati da copia dei contratti di locazione con estremi di registrazione o proroghe e rinnovi
- canoni di locazione soggetti a cedolare secca;
- Affitti brevi: le agenzie immobiliari e gli altri intermediari applicano una ritenuta certificata da una CU
- contratti di comodato d'uso;
- certificazione per i redditi di pensione, lavoro dipendente o assimilati, compresi i compensi da rapporti di collaborazione coordinata e continuativa (modelli CU);
- stipendi, pensioni e redditi assimilati provenienti dall'estero;
- assegni percepiti/pagati quale coniuge separato/divorziato;
- borse di studio e indennità percepite per cariche pubbliche elettive;
- certificati dei redditi e delle ritenute relativi a rapporti di lavoro autonomo (diritti d'autore o d'inventore, associazione in partecipazione, ecc.) e di lavoro occasionale;
- prospetto del reddito di partecipazione in società di persone o associazioni assimilate, imprese familiari e aziende coniugali (se non gestito dallo Studio);
- certificati dei sostituti d'imposta per i dividendi percepiti nel 2025;
- utili e altri proventi ad essi equiparati percepiti nel 2025;

- documentazione inerente a eventuali rimborsi d'imposta ottenuti nel 2025;
- certificazioni inerenti alle ritenute d'acconto subite;
- plusvalenze da cessioni di partecipazioni (azioni/quote) realizzate nel 2025

ONERI DETRAIBILI

- spese sanitarie (generiche e specialistiche), di assistenza specifica e spese per acquisto di medicinali da banco sostenute nel 2025 desumibili dal cosiddetto "scontrino fiscale parlante", indicante la natura e qualità del bene, la quantità acquistata ed il codice fiscale del destinatario, per l'anno 2025 sono detraibili le spese sostenute per l'acquisto di alimenti ai fini medici speciali (per es. alimenti per celiaci);
- spese sanitarie per familiari a carico;
- spese sanitarie e spese acquisto veicoli per disabili;
- spese per l'acquisto di cani guida;
- interessi passivi su mutui agrari e ipotecari, compresi quelli per acquisto, costruzione o ristrutturazione di unità immobiliari da adibire ad abitazione principale;
- spese per intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale;
- spese per canoni di locazione sostenute dagli studenti universitari fuori sede;
- spese per addetti all'assistenza personale;
- spese per attività sportive dei ragazzi;
- spese di istruzione;
- spese per frequenza di asili nido. La detrazione non è cumulabile con il "bonus asilo nido"
- spese di istruzione sostenute per la frequenza di scuole d'infanzia (asilo), del primo ciclo di istruzione (scuole elementari) e della scuola secondaria di primo e secondo grado (scuole medie e superiori) del sistema nazionale di istruzione (escluso l'acquisto di libri di testo e cancelleria)
- spese sostenute per l'iscrizione dei ragazzi (dai 5 ai 18 anni) ai conservatori, agli AFAM, a scuole di musica iscritte nei registri regionali nonché a cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione, per lo studio e la pratica della musica; detrazione fino a un massimo di € 1000 per ciascun ragazzo, solo se il reddito complessivo non supera i 36.000 euro.
- spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale per un importo non superiore a 250 euro
- spese sostenute in favore di minori o di maggiorenni con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) fino alla scuola secondaria di secondo grado (superiori), per acquisto di strumenti compensativi necessari all'apprendimento;
- premi assicurativi sulla vita / infortuni / non autosufficienza e contributi volontari;
- premi per assicurazioni (stipulate dal 1° gennaio 2019) contro il rischio di eventi calamitosi per unità immobiliari a uso abitativo;
- spese funebri sostenute da qualsiasi soggetto, senza vincoli di parentela;
- erogazioni alle ONLUS;
- erogazioni liberali ad associazioni sportive dilettantistiche;
- contributi versati alle società di mutuo soccorso;
- spese veterinarie pagate con mezzo tracciato;
- spese per offerte a favore di istituzioni religiose, erogazioni ad associazioni di promozione sociale, erogazioni liberali a favore dei movimenti e partiti politici.

- Si precisa che la detrazione dall'imposta lorda del 19% degli oneri elencati sopra, spetta a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante altri sistemi di pagamento tracciabili.

Questo non vale per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché per le prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o strutture private accreditate al Servizio Sanitario Nazionale (es. ticket ospedale).

NOVITA' - A decorrere dal 2025 per i contribuenti con reddito complessivo superiore a euro 75.000 le detrazioni previste per spese ed oneri verranno riparametrati sulla base del reddito

complessivo del contribuente e ad un coefficiente calcolato in base alla presenza o meno di figli a carico dello stesso (c.d. “riordino delle detrazioni”)

Per i soggetti con reddito superiore a € 120.000 la detrazione per oneri (riconosciuta col riordino delle detrazioni), è attribuita in misura decrescente all’aumentare del reddito stesso, fino ad azzerarsi in presenza di redditi superiori ad € 240.000 (c.d. rimodulazione della detrazione).

Detrazioni per canoni di locazione:

- detrazione per inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- detrazione per dipendenti che si trasferiscono per motivi di lavoro.

Documentazione relativa alle spese per lavori di ristrutturazione edilizia del 36% e del 50% (solo sulla prima casa), specificando i dati catastali identificativi dell’immobile oggetto di ristrutturazione.

Spese acquisto per arredo/elettrodomestici degli immobili ristrutturati, ammontare massimo 5.000 euro (50%).

Documentazione relativa alle spese di interventi per risparmio energetico (50/65%)

Documentazione relativa alle spese sostenute per interventi finalizzati alla riqualificazione energetica cosiddetto ECOBONUS, pari al 50-65% in base al tipo di intervento.

Documentazione relativa alle spese per interventi per superare ed eliminare le barriere architettoniche

Documentazione relativa agli oneri che danno diritto alla deduzione dal reddito imponibile:

- contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;
- assegno periodico corrisposto al coniuge;
- contributi previdenziali non obbligatori (es. per prosecuzione volontaria, ricongiunzione, riscatti, ecc.);
- contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari (es. colf);
- spese mediche e di assistenza specifica per i disabili;
- previdenza complementare;

N.B. L’elenco sopra riportato non è completo di tutte le fattispecie possibili. In caso di situazioni particolari siete pregati di contattare lo Studio.

Quadro RW:

Documentazione da richiedere a banche, assicurazioni e ad ogni altro soggetto estero attestante i redditi di natura patrimoniale/finanziaria dell’anno 2025 derivanti da investimenti compiuti all’estero; a seguito dei recenti accordi internazionali, in particolare tra Italia e Svizzera, il quadro RW è divenuto particolarmente delicato e complesso, soprattutto per chi in passato ha attivato la procedura di Voluntary Disclosure, tale per cui invitiamo il cliente ad usare tutte le possibili attenzioni.

Ai fini del monitoraggio fiscale rilevano anche le c.d. **“Criptovalute”**, che vengono (ma non tutte!) equiparate a conti correnti esteri. Preghiamo quindi di comunicare al nostro Studio l’eventuale investimento in questa moneta virtuale.

ALTRE INFORMAZIONI:

- Variazioni dello stato di famiglia avvenute nel 2025 (matrimoni, decessi, nascite ...)

☐ **SI**

☐ **NO**

(se SI allegare stato di famiglia e il C.F. di eventuali figli nati)

STUDIO TRUSSONI Srl a Socio Unico - STP

23022 Chiavenna (SO) - Piazza Carlo Donegani, 4 – Cod. Fisc. e P. IVA 00908840143

Tel. 0343 33395 - e-mail: info@studiotrussoni.it

PEC elaboratio@pec.studiotrussoni.it - Sito Internet: www.studiotrussoni.it

- Variazione della residenza avvenuta nel 2025 e fino alla data di presentazione della dichiarazione dei redditi
☐ SÌ ☐ NO (se SÌ allegare certificato di residenza)
- Data del matrimonio se avvenuto nel 2025 _____ (Allegare C.F. del coniuge)
- Data separazione avvenuta nel 2025 _____
- **Per Mod. 730 – C.F. sostituto d'imposta (datore di lavoro)** _____
 (se variato nel corso del 2025)

FAMILIARI A CARICO (con reddito complessivo inferiore a euro 2.840,51. Per i figli di età non superiore a 24 anni con reddito complessivo inferiore/uguale a euro 4.000,00):

COGNOME E NOME / Relazione di parentela	N° MESI A CARICO	CODICE FISCALE

FIGLI A CARICO (specificare se di età inferiore o superiore a n. 3 anni, portatori di handicap)

Genitori coniugati (non legalmente ed effettivamente separati)

OPZIONE:

- Ripartizione della detrazione al 50% tra i genitori
- Detrazione al 100% a favore del genitore con reddito complessivo maggiore

Genitori legalmente ed effettivamente separati

- Detrazione 100% a favore del genitore affidatario
- Detrazione 50% in caso di affidamento congiunto (in mancanza di accordo tra i genitori)

DESTINAZIONE 8 x MILLE C.F. _____

DESTINAZIONE 5 x MILLE C.F. _____

ALTRE INFORMAZIONI RITENUTE UTILI

Riservandoci di aggiornarti su eventuali novità apportate dagli emendamenti alla Legge di Bilancio 2026, nel ringraziarti anticipatamente per la preziosa e tempestiva collaborazione, porgiamo cordiali saluti.

N.B. Ricordiamo che una copia della presente richiesta dati è disponibile sul nostro Sito Internet:

www.studiotrussoni.it

Cognome e Nome _____ **Data e Firma** _____